

**Saalhausen****Hofhaus Winterberger Str. 46**

Zweigeschossiger, giebelständiger Fachwerkbau mit massivem Erdgeschoss.

Schwelle des Obergeschosses an der nordöstlichen, straßenseitigen Giebelfassade mit Inschrift, Fachwerkkonstruktion mit Fußstreben und Gegenstreben; ornamentierter Stil unter dem mittleren Fenster. Taubandomamentierung an beiden Eckständer. Am Schwellbalken des darüber liegenden Giebeldreiecks Inschrift.

Im straßenseitigen Giebeldreieck symmetrisch angelegte Gefachteilung mit vollständig ornamentiertem Ständer in der Mittelachse, der im Zentrum des Giebeltrapezes mit einem reich ornamentierten Riegel gekreuzt ist. Giebel dreieck verbreitert. Nordöstliche, linke Traufseite mit modernem Garagentor, Daneben ein Deelentor mit moderner Verglasung und drei Oberlichtfenstern. Südwestliche, linke Traufseite verschiefert. Balkonanbau über dem zusätzlichen Eingang im Erdgeschoss und Erweiterungsbau an der südlichen Gebäudeecke. Rückwärtige, südöstlichen, Giebelseite mit kurzer Erweiterung unter Pultdach und mit zusätzlichen Anbau im Erdgeschoss mit darüber liegendem Balkon. Moderner Kamin. Giebel dreieck hier verschiefert. Moderne einteilige Fenstereinbauten.

Satteldach mit Kunstschiefer gedeckt und mit Aufschiebungen; moderne Dachgauben im nordöstlicher und südwestlicher Dachwerk. Das Innere des Hauses hat eine ganz neue, moderne Organisation; der Heuboden ist zu Wohnzwecken ausgebaut.

Den genannten Veränderungen im Inneren und am Äußeren des Gebäudes entsprechend beschränkt sich der Denkmalwert auf die Fassaden und das Dachwerk ohne die modernern Veränderungen bzw. Anbauten. Das Haus Winterberger Straße 46 ist bedeutend, weil es die Entwicklung des Ortes dokumentiert.

Für die Erhaltung und Nutzung sprechen wissenschaftliche Gründe (ortsgeschichtliche, hauskundliche, volkskundliche, städtebauliche).

Tag der Eintragung 7.2.1995

